ICICI Prudential Asset Management Company Ltd.

NOTICE

Fake videos impersonating a senior executive of
ICICI Prudential Asset Management Company Ltd.

It has come to our attention that certain unauthorised and maliciously manipulated videos have been disseminated across various online platforms, providing stock recommendations, using the name of our senior executive and the brand name and logo of our company.

We wish to abundantly clarify that we have no relationship or association with the groups or individuals or entities responsible for the creation and dissemination of these videos.

We, therefore, request the public to avoid circulating such videos or give any credence to the same. The general public is also hereby cautioned not to rely upon the statements and assertions made in these videos. Kindly note that the Company / its executives shall not be held liable for any losses suffered on account of reliance on such videos.

For ICICI Prudential Asset Management Company Limited
Place: Mumbai
Sd/-
Date : January 22, 2024
Authorised Signatory

ICICI Prudential Asset Management Company Limited
Corporate Identity Number: U99999DL1993PLC054135
Corporate Office: ONE BKC, A - Wing, 13th Floor, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051; Tel.: +91 22 2652 5000, Fax: +91 22 2652 8100,
Website: www.icicipruamc.com
Registered Office: 12th Floor, Narain Manzil, 23, Barakhamba Road, New Delhi - 110 001.

MGF

मोटर एंड जनरल फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः एमजीएफ हाउस, 4/17-बी, आसफ अली रोड, नई दिल्ली-110002
फोनः 23272216-18, 23276872, ई-मेलः mgfltd@hotmail.com, वेबसाइटः http://www.mgfltd.com
सीआईएन नंबरः L74899DL1930PLC000208 | जीएसटी नंबरः 07AAACT2356D2ZN

पोस्टल बैलेट और ई-वोटिंग के परिणाम

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 110 के अनुसार, कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 22 और समय-समय पर संशोधित सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के विनियमन 44 के साथ पठित, सहमति कंपनी के सदस्यों से रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से मतदान के माध्यम से 13 दिसंबर 2023 के पोस्टल बैलेट नोटिस में निर्धारित विशेष संकल्प के माध्यम से वोट मांगा गया था।

संवीक्षक, सुश्री अंजलि यादव, प्रैक्टिसिंग कंपनी सचिव (एफसीएस संख्या 6628 सीपी संख्या 7257) ने रविवार को कार्य समय की समाप्ति तक रिमोट ई-वोटिंग प्रक्रिया के माध्यम से आयोजित सभी पोस्टल बैलेट मतदान की जांच की, 21 जनवरी 2024 शाम 5.00 बजे और रिमोट ई-वोटिंग शनिवार, 23 दिसंबर 2023 को सुबह 9 बजे से 21 जनवरी 2024 को शाम 5 बजे तक की गई और सोमवार, 22 जनवरी 2024 को कंपनी के अध्यक्ष को अपनी रिपोर्ट सौंपी।

संवीक्षक रिपोर्ट के आधार पर, कंपनी के चेयरमैन ने सोमवार, 22 जनवरी 2024 को दोपहर 2.30 बजे पोस्टल बैलेट का परिणाम घोषित किया। कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में विवरण निम्नानुसार है:-

संकल्प का विवरण	कुल सदस्यों की संख्या ने मतदान किया	कुल वैध वोट	कुल मत अमान्य अस्वीकृत	पक्ष में वोट		खिलाफ वोट करता है	
				वोटों की संख्या	%	वोटों की संख्या	%
विशष संकल्प 7 दिसंबर, 2023 से 6 दिसंबर, 2028 तक 5 (पांच वर्ष) की अवधि के लिए गैर कार्यकारी स्वतंत्र निदशक के रूप में श्री दिनेश अगनानी (DIN: 00591448) की नियुक्ति।	93	17509649	शून्य	17508856	100	793	0.00

उपरोक्त विशेष संकल्प भारी बहुमत से पारित किया गया है। पोस्टल बैलेट का परिणाम स्क्रूटिनाइज़र की रिपोर्ट के साथ स्टॉक एक्सचेंजों को प्रस्तुत किया गया है और कंपनी की वेबसाइट **www.mgfltd.com** पर पोस्ट किया गया है और साथ ही कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में नोटिस बोर्ड पर भी प्रदर्शित किया गया है।

बोर्ड के आदेशानुसार
दि मोटर एण्ड जनरल फाइनेंस लिमिटेड के लिए
हस्ता./-
(एम. के. मदान)
स्थानः नई दिल्ली
उपाध्यक्ष, कंपनी सचिव, एवं अनुपालन अधिकारी
दिनांकः 22 जनवरी, 2024
ACS-2951

ICRA

ICRA Limited

Corporate Identity Number (CIN): L74999DL1991PLC042749
Registered Office: B-710, Statesman House, 148, Barakhamba Road, New Delhi-110001
Telephone No.:+91-11-23357940; **Website:** www.icra.in; **Email ID:** investors@icraindia.com

EXTRACT OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2023

(₹ in lakhs)

S. No.	Particulars	Quarter ended December 31, 2023 (Unaudited)	Nine months ended December 31, 2023 (Unaudited)	Quarter ended December 31, 2022 (Unaudited)
1	Total income from operations	11,458.55	32,215.02	10,303.53
2	Net profit / (loss) for the period (before tax, exceptional and/ or extraordinary items)	4,072.62	13,773.43	4,788.89
3	Net profit / (loss) for the period before tax (after exceptional and/ or extraordinary items)	4,072.62	13,773.43	4,788.89
4	Net profit/ (loss) for the period after tax (after exceptional and/ or extraordinary items)	3,241.09	10,518.44	3,923.89
5	Total comprehensive income for the period [comprising profit / (loss) for the period (after tax) and Other comprehensive income (after tax)]	3,160.24	10,395.59	3,898.38
6	Equity share capital	965.12	965.12	965.12
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet as at March 31, 2023			94,062.99
8	Earnings per share (of ₹ 10/- each)			
	Basic (₹) :	33.42	108.35	40.42
	Diluted (₹) :	33.42	108.35	40.42

EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2023

(₹ in lakhs)

S. No.	Particulars	Quarter ended December 31, 2023 (Unaudited)	Nine months ended December 31, 2023 (Unaudited)	Quarter ended December 31, 2022 (Unaudited)
1	Total income from operations	6,435.66	18,074.96	5,802.47
2	Net profit / (loss) for the period (before tax, exceptional and/ or extraordinary items)	2,320.09	10,575.28	2,619.88
3	Net profit / (loss) for the period before tax (after exceptional and/ or extraordinary items)	2,320.09	10,575.28	2,619.88
4	Net profit/ (loss) for the period after tax (after exceptional and/ or extraordinary items)	2,020.47	8,959.23	2,320.11
5	Total comprehensive income for the period [comprising profit / (loss) for the period (after tax) and Other comprehensive income (after tax)]	2,016.23	8,918.42	2,303.93
6	Equity share capital	965.12	965.12	965.12
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet as at March 31, 2023			72,693.48
8	Earnings per share (of ₹ 10/- each)			
	Basic (₹) :	21.01	93.14	24.12
	Diluted (₹) :	21.01	93.14	24.12

NOTE:

1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly and Nine Months Consolidated and Standalone Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (SEBI) (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The Statutory Auditors of the Company have carried out limited review of the Consolidated and Standalone Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2023. The full format of the Quarterly and Nine Months Consolidated and Standalone Unaudited Financial Results and Limited Review Report thereon are available on the Stock Exchange websites at www.nseindia.com and www.bseindia.com and under the Investors section on the Company's website www.icra.in.

By Order of the Board of Directors

Ramnath Krishnan
Place : Kolkata
Managing Director & Group C.E.O.
Date : January 23, 2024
(DIN: 09371341)

UPSIDA

कार्यालय उप महाप्रबन्धक (सिविल), निर्माण खण्ड-प्रथम
उ0प्र0 राज्य औद्योगिक विकास प्राधिकरण
गाजियाबाद | website: https://onlineupsidc.com

अल्पकालीन ई-निविदा सूचना

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि प्राधिकरण के विभिन्न जनपदों में स्थित औद्योगिक क्षेत्रों में सिविल कार्यों, विकास एवं अनुरक्षण रख-रखाव के कार्यों हेतु सरकारी/सार्वजनिक उपक्रमों/निगमों/प्राधिकरणों/परिषदों/नगर निकायों में पंजीकृत फर्मों/ठेकेदारों से अल्पकालीन/पूर्ण कालीन ई-निविदायें आमंत्रित की जाती हैं।

क्र.सं.	कार्य का नाम	कार्य की लागत (लाख)	ई-निविदा खोलने की तिथि व समय	अल्पकालीन/पूर्णकालीन
1.	Annual Repair and Maintenance of Miscellaneous Civil Works at I.A. Pilkhani Distt:-Saharanpur	16.59	दिनांक 01.02.2024 को 11.00 बजे या इसके पश्चात	अल्पकालीन
2.	Annual Repair and Maintenance of Miscellaneous Civil Works at I.A. Begrajpur Distt:- Muzaffarnagar	24.95	दिनांक 01.02.2024 को 11.00 बजे या इसके पश्चात	अल्पकालीन

उक्त कार्यों की निविदा दिनांक 24.01.2024 को 11.00 बजे से दिनांक 31.01.2024 को सायं 05:00 बजे तक अपलोड की जा सकती है। निविदाताओं द्वारा शपथपत्रों की मूल प्रतियाँ दिनांक 03.02.2024 को सायं 05:00 बजे तक पंजीकृत डाक/व्यक्तिगत रूप से कार्यालय में जमा की जा सकती है।

नोट : 1. निविदा दाता अपनी निविदाओं में समस्त कर एवं जी0एस0टी0 सहित दरें अंकित करें। अलग से कोई कर देय नहीं होगा। 2. निविदा सम्बन्धी विस्तृत जानकारी वेबसाइट https://onlineupsidc.com पर स्थापित लिंक यूपीएलसी की website: https://etender.up.nic.in पर देखी जा सकती है।

उप महाप्रबन्धक (सिविल), निर्माण खण्ड-प्रथम, उ0प्र0रा0औ0वि0प्रा0, गाजियाबाद।

हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय : नंबर 27 ए, डेवलप्ड इंडस्ट्रियल एस्टेट गुंडी, चेन्नई-600032
शाखा कार्यालय : कार्यालय क्रमांक 418, चौथी मंजिल, टावर-2 पर्ल ओमेक्स बिल्डिंग, नेताजी शुभाष प्लेस, दिल्ली-110034
प्राधिकृत अधिकारी : श्री हर्ष तिहारिया | संपर्क नंबर: 8826934787
ईमेल : harshtiharia.g@hindujahousingfinance.com

निजी संधि के माध्यम से बिक्री की सूचना

वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (सरफेसी अधिनियम) के तहत एचएचएफएल को सौंपी गई चल और अचल संपत्तियों की बिक्री।

एचएचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी ने एसएआरएफएईएसआई अधिनियम की अनुसूची संपत्ति यूएस/13(4) पर कब्जा कर लिया है। बड़े पैमाने पर जनता को सूचित किया जाता है कि अनुसूची में उल्लिखित सुरक्षित संपत्ति निजी संधि के माध्यम से बिक्री के लिए उपलब्ध है, एचएचएफएल को "जैसा है जहां है के आधार पर" और "जैसा है जो है के आधार पर" के बकाए की वसूली के लिए सहमत शर्तों के अनुसार।"।

निजी संधि के माध्यम से संपत्ति की बिक्री के लिए मानक नियम और शर्तें निम्नानुसार हैं: –

1. निजी संधि के माध्यम से बिक्री **"जहां है"** और **"जैसा है"** आधार पर होगा।
2. खरीदार को संपत्ति की खरीद के लिए एचएचएफएल की पेशकश की स्वीकृति के अगले कार्य दिवस पर बिक्री विचार का 25% जमा करना होगा और उसके बाद 15 दिनों के भीतर शेष राशि जमा करनी होगी।
3. खरीदार को आवेदन के साथ प्रस्तावित राशि का 10% जमा करना होगा जिसे उपरोक्त खंड (2) के अनुसार जमा के 25% के खिलाफ समायोजित किया जाएगा।
4. उपर्युक्त खंड (2) के तहत अपेक्षित राशि को प्रेषित करने में विफलता, आवेदन के साथ भुगतान की गई राशि के 10% सहित पहले से ही भुगतान की गई राशि को जब्त करने का कारण बनेगी।
5. एचएचएफएल द्वारा खरीद की पेशकश को स्वीकार नहीं करने के मामले में, आवेदन के साथ भुगतान की गई 10% की राशि बिना किसी ब्याज के वापस कर दी जाएगी।
6. संपत्ति को सभी मौजूदा और भविष्य के दायित्वों के साथ बेचा जा रहा है, चाहे वह एचएचएफएल के लिए ज्ञात या अज्ञात हो। अधिकृत अधिकारी/सिक्योर्ड क्रेडिटर किसी भी तीसरे पक्ष के दावों/अधिकारों/देय राशियों के लिए किसी भी प्रकार से जिम्मेदार नहीं होगा।
7. खरीदार को अपनी संतुष्टि के लिए संपत्ति से संबंधित सभी पहलुओं (निजी संधि के माध्यम से बिक्री के तहत) पर उचित जांच करनी चाहिए। खरीदार बाद की तारीख में इस संबंध में अधिकृत अधिकारी / सुरक्षित लेनदार के खिलाफ कोई दावा करने का हकदार नहीं होगा।
8. एचएचएफएल बिना कोई कारण बताए खरीद के किसी भी प्रस्ताव को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।
9. एक से अधिक प्रस्ताव के मामले में, एचएचएफएल उच्चतम प्रस्ताव स्वीकार करेगा।
10. इच्छुक पार्टियां अधिक विवरण/स्पष्टीकरण के लिए और अपने आवेदन जमा करने के लिए 11.02.2024 को या उससे पहले प्राधिकृत अधिकारी से संपर्क कर सकती हैं। प्रक्रिया 12.02.2024 को समाप्त होगी।
11. खरीदार को संपत्ति की खरीद के संबंध में सभी स्टाम्प ड्यूटी, पंजीकरण शुल्क और अन्य खर्च, कर, शुल्क वहन करना होगा।
12. बिक्री सरफेसी अधिनियम/नियमों के प्रावधानों के अनुसार होगी।

संपत्ति का अनुसूची विवरण (सुरक्षित संपत्ति)	आरक्षित मूल्य
प्रदीप कुमार मौर्य एवं शशि ए-21/401 कृष्णा हेरिटेज शालीमार गार्डन एक्सटेंशन-2, साहिबाबाद, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201005 **इसके अलावा:** डी-1/501, खसरा नंबर 789/533, सबोली, नाथू कॉलोनी, शाहदरा, दिल्ली-110032 **इसके अलावा:** मैसर्स शिव सीमेंट टाइल्स एंड मार्बल्स शॉप नंबर 3, पहली मंजिल, सरूपा मार्केट, सलारपुर, दादरी रोड, नोएडा, यू.पी.-201301 LAN-DL/DEL/DLHI/A000000145 **सुरक्षित संपत्ति** संपत्ति का वह सारा टुकड़ा और पार्सल जिसका नंबर डी-1/501 (पुराना नंबर डी-1/500/1) है, क्षेत्रफल 50 वर्ग. वाईडीएस, गांव सबोली, नाथू कॉलोनी, शाहदरा, नई दिल्ली की आबादी में **से घिरा हुआ: पूर्व:** सड़क	**पश्चिम:** अन्य संपत्ति	**उत्तर:** अन्य संपत्ति	**दक्षिण:** अन्य संपत्ति	रु. 13,50,000/- (रुपये तेरह लाख पचास हजार मात्र)

हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के लिए
दिनांक : 23.01.2024
हर्ष तिहारिया
स्थान: दिल्ली
(अधिकृत अधिकारी)

SMFG Grihashakti

एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

(पूर्व की फुलर्टन इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड)

■ कॉर्पोरेट कार्यालय: 503 और 504, 5वीं मंजिल, जी-ब्लॉक, इंस्पायर बीकेसी, बीकेसी मेन रोड, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ई), मुंबई-400051, महाराष्ट्र
■ पंजीकृत कार्यालय: मेग टावर्स, तीसरी मंजिल, पुराना नंबर 307, नया नंबर 165, पूनमल्ली हाई रोड मदुरावोयल, चेन्नई-600 095, तमिलनाडु

मांग सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ("अधिनियम") एवं प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 ("नियम") के प्रावधानों के तहत

अधोहस्ताक्षरी ने अधिनियम के तहत एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (पूर्व की फुलर्टन इंडिया होम फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड) (एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट) का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते एवं नियम 3 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग निम्नलिखित कर्जदारों को कथित सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सम्बद्ध सूचना(ओं) में उल्लिखित राशि का पुनर्भुगतान करने को कहते हुए अधिनियम की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना(एं) जारी की थीं। अधोहस्ताक्षरी को तार्किक रूप से विश्वास है कि कर्जदार माँग सूचना(ओं) की सेवा की अनदेखी कर रहे हैं अतः सूचना की सेवा नियमों के अनुसार चिपकाकर तथा प्रकाशन द्वारा प्रभावी की जा रही है। माँग सूचना की विषय सामग्री निम्नवत है :

क्र. सं.	ऋण खाता सं. एवं कर्जदार/सहकर्जदारों/सम्पत्ति धारकों, जैसा मामला हो, के नाम	धारा 3(2) के तहत मांग सूचना की तिथि तथा कुल बकाया
01	लैन: 616239211125105 1. शमशेर सिंह (कर्जदार), पुत्र रोहताश 2. पालो देवी (सह-कर्जदार), पत्नी शमशेर सिंह **पता** 1: मकान नंबर 326, वार्ड नंबर 10, नेता जी सुभाष नागर, सलेमपुर, गुगामड़ी के पास, गुहला, जिला कैथल-136 035, हरियाणा; पता 2: गांवः चीका, तहसीलः गुहला में स्थित घर, खेवट नंबर 489, किते 34, रकबा 224, कनाल 10 मरला, 3/4490 भाग बकदर क्षेत्र 3, मैरी जिला कैथल- 136 035, हरियाणा।	दिनांकः 12.01.2024 10.01.2024 को रु. 14,18,974/- (रुपये चौदह लाख अठारह हजार नौ सौ चौहत्तर मात्र) एनपीए दिनांकः 05.01.2024
	प्रतिभूत संपत्ति/बंधक संपत्ति का विवरणः संपत्ति यानी गांवः चीका, तहसीलः गुहला, हरियाणा में स्थित घर, खेवट संख्या 489, किते 34, रकबा 224, कनाल 10 मरला, 3/4490 भाग, बकदर क्षेत्र 3 मैरी बरवे, जमाबंदी वर्ष 2020-2021 के अनुसार	
02	लैनः 611439511228730 1. मनीष पैया राम (कर्जदार) 2. सविता (सह-कर्जदार), पत्नी मनीष **पता** 1: निवासी 262, वार्ड नंबर 8, गगड़ा मोहल्ला, सफीदों, जिला जींद-126112, हरियाणा; **पता** 2: संपत्ति माप क्षेत्र 259 वर्ग गज, वार्ड नंबर 9, गगड़ा मोहल्ला, सफीदों, जिला जींद-126112, हरियाणा में स्थित	दिनांकः 12.01.2024 10.01.2024 को रु. 26,07,319/- (रुपये छब्बीस लाख सात हजार तीन सौ उन्नीस मात्र) एनपीए दिनांकः 05.01.2024
	प्रतिभूत संपत्ति/बंधक संपत्ति का विवरणः संपत्ति का माप क्षेत्र 259 वर्ग गज, वार्ड नंबर 9, गगड़ा मोहल्ला, सफीदों, जिला जींद, हरियाणा में स्थित	
03	लैनः 609139511283074 1. शशि बाला (कर्जदार), पत्नी लक्ष्मण सिंघला 2. लक्ष्मण सिंघला (सह-कर्जदार), पुत्र सोहन लाल सिंघला 3. रोहित सिंघला (सह-कर्जदार), पुत्र लक्ष्मण सिंघला **पता** 1: मकान नंबर 82 जेजे, 19 संजय एन्कलेव, फरीदाबाद-121 005, हरियाणा; पता 2: प्लॉट नंबर 82 का पूर्वी भाग, क्षेत्रफल 85 वर्ग गज, खसरा एमयू नंबर 5, किला नंबर 7/2,7/1,14 में से, वाका मौजा गौंछी (पर्वतिया कॉलोनी), तहसीलः बल्लभगढ़, जिला फरीदाबाद -121 005, हरियाणा में स्थित।	दिनांकः 13.01.2024 13.01.2024 को रु. 21,73,537/- (रुपये इक्कीस लाख तिहत्तर हजार पांच सौ सैंतीस मात्र) एनपीए दिनांकः 05.01.2024
	प्रतिभूत संपत्ति/बंधक संपत्ति का विवरणः प्लॉट नंबर 82 का पूर्वी भाग, क्षेत्रफल 85 वर्ग गज, खसरा एमयू नंबर 5 में से, किला नंबर 7/2,7/1,14, वाका मौजा गौंछी (पर्वतिया कॉलोनी) तहसीलः बल्लभगढ़, जिला फरीदाबाद, हरियाणा में स्थित	
04	लैनः 611439511070104 1. गुरुदयाल कुमार (कर्जदार), पुत्र मगन सिंह 2. सरला (सह-कर्जदार), पत्नी गुरुदयाल कुमार **पता** 1: लालूपुरा (109), करनाल हरियाणा-132 114; पता 2: संपत्ति माप क्षेत्र 970 वर्ग गज, यानी 1 कनाल, 12 मरला, 71 कनाल, 14 मरला में से 970/43378 हिस्सा, खेवट नंबर 158, सलाम किट्टे 12 में शामिल, गांव सदरपुर, तहसीलः घौंडा जिला करनाल-132 114, हरियाणा में स्थित	दिनांकः 12.01.2024 10.01.2024 को रु. 22,99,776/- (रुपये बाईस लाख निन्यानवे हजार सात सौ छिहत्तर मात्र) एनपीए दिनांकः 05.01.2024
	प्रतिभूत संपत्तियों/बंधक संपत्ति का विवरणः संपत्ति का माप क्षेत्रफल 970 वर्ग गज, यानी 1 कनाल, 12 मरला, 71 कनाल 14 मरला में से 970/43378 हिस्सा, खेवट नंबर 158, सलाम किते 12, गांव सदरपुर, तहसील घौंडा, जिला करनाल, हरियाणा में स्थित	
05	लैनः 611439510967361 1. श्यो सिंह, (कर्जदार), पुत्र तेलू सिंह 2. रेनू देवी (सह-कर्जदार), पत्नी श्याओ सिंह **पता** 1: निवासी 47, नार साई वाटिका अराईपुरा (12) घरौंडा, करनाल-132114, हरियाणा; पता 2: संपत्ति माप 50.55 वर्ग गज, यानी 1½ मरला, 93 कनाल, 19 मरला में से 3/3758 हिस्सा, खेवट संख्या 593 सलाम, किट्टे 36 में शामिल, शहीद मलखान सिंह कॉलोनी, घरौंडा तहसील, घरौंडा जिला करनाल -132114, हरियाणा में स्थित	दिनांकः 12.01.2024 10.01.2024 को रु. 9,46,476/- (रुपये नौ लाख छियालीस हजार चार सौ छिहत्तर मात्र) एनपीए दिनांकः 05.01.2024
	प्रतिभूत संपत्ति/बंधक संपत्ति का विवरणः 50.55 वर्ग गज यानी 1½ मरला की संपत्ति, 93 कनाल, 19 मरला में से 3/3758 हिस्सा, खेवट संख्या 593, सलाम, किट्टे 36, शहीद मलखान सिंह कॉलोनी, घरौंडा तहसील घरौंडा, जिला करनाल, हरियाणा में स्थित, विक्रय विलेख संख्या 1176, दिनांक 16.10.2017 सीमाएँ: -पूर्वः 13 फीट गली; -पश्चिमः 13 फीट सड़क; -उत्तरः 30 फीट गली; -दक्षिणः संदीप का 30 फीट का प्लॉट।	
06	लैनः 611239511338917 1. स्वर्गीय पुरन चंद, (कर्जदार), पुत्र लीलू राम, कानूनी उत्तराधिकारियों के माध्यम से 2. मेवा देवी (सह-कर्जदार), पत्नी पूरन चंद 3. अनुष्का, पुत्री पूरन चंद, कानूनी उत्तराधिकारी 4. प्रत्यांशु, पुत्र पूरन चंद, कानूनी उत्तराधिकारी **पता** 1: गली नंबर 1, रविदास पुरा, गौशाला रोड, करनाल-132 001, हरियाणा; पता 2: संपत्ति यानी दुकान माप 40 वर्ग गज, 0 बिस्वा-16 बिस्वांसी, जिसमें 10 बिस्वांसी, भूमि माप 6 बीघा-12 बिस्वा का 1/264 हिस्सा, खेवट संख्या 1454 मिन, खतौनी संख्या 2307, खसरा संख्या 13928/1515 (6-12), और संपत्ति माप 0 बिस्वा-6 बिस्वांसी भूमि माप 5 बीघा-17, बिस्वांसी का 1/390 हिस्सा, खेवट संख्या 575 मिन, खतौनी संख्या, 908, खसरा संख्या 1514 (5-17) में शामिल, शिव जी कॉलोनी, करनाल, जिला करनाल, हरियाणा में स्थित है। सीमाएँ निम्नानुसारः- उत्तरः-30 फीट और रास्ता; दक्षिणः- 30 फीट और अन्य मालिक की संपत्ति; पूर्वः-10 फीट और सड़क; पश्चिमः-14 फुट एवं संपत्ति राजेश कुमार की।	दिनांकः 12.01.2024 10.01.2024 को रु. 20,75,526/- (रुपये बीस लाख पचहत्तर हजार पांच सौ छब्बीस मात्र) एनपीए दिनांकः 05.01.2024
	प्रतिभूत संपत्ति/बंधक संपत्ति का विवरणः संपत्ति यानी दुकान माप 40 वर्ग गज, 0 बिस्वा-16 बिस्वांसी, जिसमें 10 बिस्वांसी, भूमि 6 बीघा-12 बिस्वा का 1/264 हिस्सा, खेवट संख्या 1454 मिन, खतौनी संख्या 2307, खसरा संख्या 13928/1515(6-12) और संपत्ति माप 0 बिस्वा-6 बिस्वांसी, भूमि माप 5 बीघा-17, बिस्वांसी का 1/390 हिस्सा, खेवट संख्या 575 मिन, खतौनी संख्या 908, खसरा संख्या 1514 (5-17) में शामिल, शिव जी कॉलोनी, करनाल, जिला करनाल, हरियाणा में स्थित है।	
07	लैनः 611239210973345 1. सुखदेव सिंह (कर्जदार), पुत्र करतार सिंह 2. हरजीत कौर (सह-कर्जदार) **पता** 1: वार्ड नंबर 15, असंध, जिला करनाल-132 039, हरियाणा; पता 2: संपत्ति माप क्षेत्र 120 वर्ग गज में से 60 वर्ग गज यानी 2, मरला, लगभग यानी 4 मरला, 1 कनाल में से 4.38 हिस्सा, 18 मरला, खेवट नंबर 905, खसरा नंबर 1584(1-18) में शामिल, असंध गांव -132 039, हरियाणा में स्थित।	दिनांकः 12.01.2024 10.01.2024 को रु. 15,22,414/- (रुपये पंद्रह लाख बाईस हजार चार सौ चौदह मात्र) एनपीए दिनांकः 05.01.2024
	प्रतिभूत संपत्तियों/बंधक संपत्ति का विवरणः संपत्ति का माप क्षेत्रफल 60 वर्ग गज यानी 120 वर्ग गज में से 2 मरला, लगभग यानी 4 मरला, 1 कनाल, 18 मरला में से 4.38 हिस्सा, खेवट नंबर 905, खसरा नंबर 1584 (1 -18), गांव असंध, जिला करनाल, हरियाणा में स्थित	
8	लैनः 605439211146557 1. विनीत (कर्जदार), पुत्र चंद्रबोस त्यागी 2. मोना (सह-कर्जदार) 3. नितिन त्यागी (सह-कर्जदार) **पता** 1: एफ-1, दूसरी मंजिल, एमएम-132, हंस अपार्टमेंट, डीएलएफ अंकुर विहार, गाजियाबाद-201 102, यूपी; पता 2: फ्लैट नंबर एस-7 (बैक साइड), तीसरी मंजिल, (एलएचएस), प्लॉट नंबर एमएम-132 पर निर्मित, भूमि क्षेत्र माप 336.24 वर्ग मीटर, डीएलएफ अंकुर विहार, हदबस्त गांव, लोनी परगना और तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद-201 102, उ.प्र. में स्थित	दिनांकः 13.01.2024 13.01.2024 को रु. 18,81,503/- (रुपये अठारह लाख इक्यासी हजार पांच सौ तीन मात्र) एनपीए दिनांकः 05.01.2024
	प्रतिभूत संपत्ति/बंधक संपत्ति का विवरणः फ्लैट संख्या एस-7 (पिछला भाग), तीसरा तल (एलएचएस), प्लॉट संख्या एमएम-132 पर निर्मित, 336.24 वर्ग मीटर भूमि क्षेत्र, डीएलएफ अंकुर विहार, हदबास गांव, लोनी, परगना और तहसील लोनी जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित	
[illegible]	लैनः 609138010891350 1. विपिन कुमार (कर्जदार) 2. मधु (सह-कर्जदार) **पता** 1: डी-3/2, ग्राउंड फ्लोर, एमआईजी फ्लैट अंकुर विहार, गाजियाबाद, उ.प्र.-201 102; पता 2: फ्लैट नंबर 12, ग्राउंड फ्लोर पर (एमआईजी), सुपर कवर्ड एरिया माप 850 वर्ग फीट (बिना छत के) प्लॉट नंबर 3-3/2 पर निर्माण, एरिया माप 168 वर्ग मीटर, डीएलएफ अंकुर विहार हदबस्त गांवः लोनी, परगनाः लोनी, जिलाः- गाजियाबाद, उ.प्र.-201 102.	दिनांकः 13.01.2024 13.01.2024 को रु. 19,97,149/- (रुपये उन्नीस लाख सत्तानवे हजार एक सौ उनचास मात्र) एनपीए दिनांकः 05.01.2024
	प्रतिभूत संपत्ति/बंधक संपत्ति का विवरणः फ्लैट नंबर 12, भूतल पर (एमआईजी), सुपर कवर्ड एरिया माप 850 वर्ग फीट (छत के अधिकार के बिना) प्लॉट नंबर 3-3/2 पर निर्मित, क्षेत्रफल 168 वर्ग मीटर, डीएलएफ अंकुर विहार हदबस्त, गांवः लोनी, परगनाः लोनी, जिलाः- गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश	
[illegible]	लैनः 609139211322752 1. राम बहादुर (कर्जदार), पुत्र राधे सिंह 2. तराश (सह-कर्जदार), पत्नी रामबहादुर **पता** 1: मकान नंबर 502, गली नंबर 8, कैलाश नगर, गाजियाबाद-201 001, उत्तर प्रदेश; पता 2: आवासीय संपत्ति संख्या 439, क्षेत्रफल 53.44 वर्ग गज, गांव कैला, परगना लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद-201001, उत्तर प्रदेश के क्षेत्र में कैलाश नगर में स्थित है।	दिनांकः 13.01.2024 13.01.2024 को रु. 12,44,848/- (रुपये बारह लाख चवालीस हजार आठ सौ अड़तालीस मात्र) एनपीए दिनांकः 05.01.2024
	प्रतिभूत संपत्ति/बंधक संपत्ति का विवरणः आवासीय संपत्ति संख्या 439, क्षेत्रफल 53.44 वर्ग गज, ग्राम कैला, परगना लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश के क्षेत्र में कैलाश नगर में स्थित है। सीमाएँ: -पूर्वः- धर्मेंद्र का प्लॉट; -पश्चिमः डिल्लो का प्लॉट; -उत्तरः गली 5 फीट; -दक्षिणः अन्य संपत्ति	
[illegible]	लैनः 609139511195945 1. आबिद मंसूरी (कर्जदार) 2. राणा (सह-कर्जदार) **पता** 1: मकान नंबर 768, कैलाश नगर, गाजियाबाद, उ.प्र.-201 001; पता 2: आवासीय मकान संख्या 768, भूमि क्षेत्रफल 42.66 वर्ग गज, कैलाश नगर, तहसील एवं जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित है।	दिनांकः 13.01.2024 13.01.2024 को रु. 15,36,413/- (रुपये पन्द्रह लाख छत्तीस हजार चार सौ तेरह मात्र) एनपीए दिनांकः 05.01.2024
	प्रतिभूत संपत्ति/बंधक संपत्ति का विवरणः आवासीय मकान संख्या 768, भूमि क्षेत्रफल 42.66 वर्ग गज, कैलाश नगर, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित, सीमाएं इस प्रकार हैं: -पूर्वः मकान नंबर 768, शेष भाग; -पश्चिमः जुगल किशोर की संपत्ति; -उत्तरः रेलवे लाइनें और 8 फीट चौड़ा रास्ता; -दक्षिणः रास्ता 15 फीट चौड़ा	
[illegible]	लैनः 609138311203112 1. वैभव जैन (कर्जदार), पुत्र अनिल कुमार जैन 2. कमलेश जैन (सह-कर्जदार), पत्नी अनिल कुमार जैन **पता** 1: 307/ए, भूतल, प्रजापति स्ट्रीट, डूंगर मोहल्ला, फर्श बाजार, शाहदरा दिल्ली- 110032; पता 2: भूतल छत के अधिकार रहित, संपत्ति संख्या 307-ए, सम्पूर्ण क्षेत्रफल 55.225 वर्ग गज यानी 46.22 वर्ग मीटर में से, , खसरा संख्या 642 में से, ग्राम चंद्रावली उर्फ शाहदरा के क्षेत्र में, डूंगर मोहल्ला इलाका, शाहदरा दिल्ली-110032 की आबादी में स्थित	दिनांकः 13.01.2024 13.01.2024 को रु. 9,38,010/- (रुपये नौ लाख अड़तीस हजार दस मात्र) एनपीए दिनांकः 05.01.2024
	प्रतिभूत संपत्ति/बंधक संपत्ति का विवरणः भूतल, छत के अधिकार के बिना संपत्ति संख्या 307-ए, सम्पूर्ण क्षेत्रफल 55.225 वर्ग गज यानी 46.22 वर्ग मीटर में से, खसरा संख्या 642, गांवः चंद्रावली उर्फ शाहदरा में डूंगर मोहल्ले की आबादी, शाहदरा, दिल्ली-110032 के क्षेत्र में स्थित, सीमाएं इस प्रकार हैं : पूर्व : सम्पत्ति का शेष भाग, पश्चिमः दूसरों की संपत्ति; -उत्तरः दूसरों की संपत्ति; -दक्षिणः सड़क 15 फीट चौड़ी	
[illegible]	लैनः 609138311152490 1. कपिल अरोड़ा (कर्जदार) 2. हरीश चंद (सह-कर्जदार) 3. बीना अरोड़ा **पता** 1: मकान नंबर 1019, वार्ड नंबर 7, राधे श्याम मंदिर के पास, महरौली, दिल्ली- 110030; पता 2: निर्मित संपत्ति संख्या 1019, क्षेत्रफल 158 वर्ग गज, खसरा संख्या 1151/3 में से, वार्ड संख्या 7, महरौली, नई दिल्ली-110 030 पर स्थित है।	दिनांकः 13.01.2024 13.01.2024 को रु. 25,53,573/- (रुपये पच्चीस लाख तिरपन हजार पांच सौ तिहत्तर मात्र) एनपीए दिनांकः 05.01.2024
	प्रतिभूत संपत्ति/बंधक संपत्ति का विवरणः निर्मित संपत्ति संख्या 1019, क्षेत्रफल 158 वर्ग गज, खसरा संख्या 1151/3 में से, वार्ड संख्या 7, महरौली, नई दिल्ली में स्थित, सीमाएं इस प्रकार हैः -पूर्वः अन्य संपत्ति; -पश्चिमः दूसरे की भूमि; -उत्तरः रास्ता; -दक्षिणः दूसरे की संपत्ति.	
[illegible]	लैनः 605439211312509 1. अजिदा सलाउद्दीन (कर्जदार) 2. सलाउद्दीन (सह-कर्जदार) **पता** 1: ई-117 एसएफ, जेजे कॉलोनी, पीएच-3, पप्पन कलां, सेक्टर 3, द्वारका, दिल्ली-110075; पता 2: तीसरी मंजिल, निर्मित संपत्ति संख्या 23 पर छत/टेरेस के अधिकार के साथ सामने का हिस्सा, भाग बी-1, क्षेत्रफल 60 वर्ग गज यानी 50.17 वर्ग मीटर, कुल क्षेत्रफल 100 वर्ग गज में से, खसरा संख्या 104/22/1 का हिस्सा, गांवः पालम, दिल्ली राज्य, दिल्ली कॉलोनी, ब्लॉक-ई, राजा पुर, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110 059 के क्षेत्र में स्थित	दिनांकः 13.01.2024 13.01.2024 को रु. 26,51,697/- (रुपये छब्बीस लाख इक्यावन हजार छह सौ सत्तानवे मात्र) एनपीए दिनांकः 05.01.2024
	प्रतिभूत संपत्ति/बंधक संपत्ति का विवरणः तीसरी मंजिल, निर्मित संपत्ति संख्या 23 पर छत/टेरेस के अधिकार के साथ सामने का भाग, भाग बी-1, क्षेत्रफल 60 वर्ग गज यानी 50.17 वर्ग मीटर, कुल क्षेत्रफल 100 वर्ग गज में से, खसरा संख्या 104/22/1 का हिस्सा, गांव पालम, दिल्ली राज्य, दिल्ली, कॉलोनी ब्लॉक-ई, राजा पुर उत्तम नगर, नई दिल्ली-110 059 के क्षेत्र में स्थित	
[illegible]	लैनः 610339211285614 1. जावेद अली (कर्जदार), पुत्र मंसूर अली 2. सबा रहनुमा (सह-कर्जदार), पत्नी जावेद अली **पता** 1: मौसम खानी किठौर, वार्ड नंबर 11, किठौर, परगना किठौर ग्रामीण, तहसीलः मवाना, मेरठ -250104, उ.प्र. पता 2: 100.05 वर्ग गज या 83.65 वर्ग मीटर का एक आवासीय भूखंड, मोहल्ला हरिजनो वाला किठौर परगना किठौर, तहसील मवाना, मेरठ-250104, उत्तर प्रदेश में स्थित	दिनांकः 13.01.2024 13.01.2024 को रु. 2,38,043/- (रुपये दो लाख अड़तीस हजार तैंतालीस मात्र) एनपीए दिनांकः 05.01.2024
	प्रतिभूत संपत्ति/बंधक संपत्ति का विवरणः 100.05 वर्ग गज या 83.65 वर्ग मीटर का एक आवासीय भूखंड, मोहल्ला हरिजनो वाला किठौर परगना किठौर, तहसीलः मवाना, मेरठ, उत्तर प्रदेश में स्थित है। सीमाएं इस प्रकार हैः -उत्तरः परवीन का प्लॉट; -दक्षिणः जुबैर का घर; -पूर्वः 10 फिट चौड़ी सड़क; -पश्चिमः मस्जिद,	
[illegible]	लैनः 610839211231532 1. नीरज अरोड़ा (कर्जदार), पुत्र आर.के. अरोड़ा 2. गरिमा अरोड़ा (सह-कर्जदार), पत्नी नीरज अरोड़ा **पता** 1: रोहता रोड, तेज विहार कॉलोनी-2, अफजल पुर, मेरठ-250 002, उत्तर प्रदेश; पता 2: संपत्ति संख्या 490/3 का हिस्सा, माप 83.61 वर्ग मीटर, मंगल पांडे नगर, मेरठ-250 002, यूपी; पता 3: मकान नंबर 8, रोहटा रोड, तेज विहार कॉलोनी-2, अफजल पुर, मेरठ-250 002, उ.प्र.	दिनांकः 13.01.2024 13.01.2024 को रु. 60,47,252/- (रुपये साठ लाख सैंतालीस हजार दो सौ बावन मात्र) एनपीए दिनांकः 05.01.2024
	प्रतिभूत संपत्ति/बंधक संपत्ति का विवरणः संपत्ति संख्या 490/3 के हिस्से पर निर्मित एक आवासीय घर, माप 100 वर्ग गज या 83.61 वर्ग मीटर, मंगल पांडे नगर, मेरठ, यूपी में स्थित, निम्नानुसार सीमाएंः -उत्तरः श्रीमती मधु मांगलिक का घर; -दक्षिणः 490/3 अन्य का हिस्सा; -पूर्वः हुकुम सिंह का घर; पश्चिमः 15 मीटर चौड़ी सड़क।	

कर्जदारों को माँग सूचना(ओं) का अनुपालन करने तथा उसमें यहाँ ऊपर उल्लिखित माँग राशि को भुगतान की वसूली की तिथि तक प्रयोज्य ब्याज, अतिरिक्त ब्याज, बाउंस प्रभार, लागत तथा व्यय के साथ इस प्रकाशन की तिथि के 60 दिनों के भीतर अदा करने का परामर्श दिया जाता है। कर्जदार कृपया ध्यान दें कि एसएमएचएफसी प्रतिभूत लेनदार है और कर्जदार(रों) द्वारा ली गयी ऋण सुविधा कर्जदार(रों) द्वारा बन्धककृत प्रतिभूत आस्ति(यों) होने के कारण अचल सम्पत्ति/सम्पत्तियों के विरुद्ध एक प्रतिभूत ऋण है।

यदि कर्जदार निर्धारित समय-सीमा में अपनी देयताएँ चुकाने में असफल रहते हैं तो एसएमएचएफसी बिक्री द्वारा अथवा अधिनियम तथा उसके तहत नियमों के अधीन उपलब्ध किसी अन्य उपचार द्वारा शामिल किन्तु सीमित नहीं, अन्तरण सहित प्रतिभूत आस्ति(यों) का कब्जा लेने हेतु अधिनियम की धारा 13(4) के तहत समस्त अधिकारों का उपयोग करने का अधिकारी होगा और भुगतान की वसूली करेगा। एसएमएचएफसी को बिक्री या अन्तरण के अधिकार का प्रयोग करने से पूर्व प्रतिभूत आस्ति(यों) को कुर्की तथा/अथवा सील करने की भी शक्ति प्राप्त है। प्रतिभूत आस्ति(यों) की बिक्री के अनुक्रम में एसएमएचएफसी को, यदि बन्धककृत सम्पत्तियों का मूल्य एसएमएचएफसी के बकाया देयताओं की पूर्ति के लिए अपर्याप्त हो तो शेष बकायों की वसूली के लिए अलग से विधिक कार्यवाही करने का भी अधिकार है। यह उपचार किसी अन्य कानून के तहत एसएमएचएफसी के पास उपलब्ध अन्य समस्त उपचारों के अतिरिक्त तथा स्वतन्त्र है।

प्रतिभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के सन्दर्भ में कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13(8) की ओर तथा अधिनियम की धारा 13(13) आकृष्ट किया जाता है जिसके द्वारा कर्जदार एसएमएचएफसी की लिखित पूर्व सहमति के बिना प्रतिभूत आस्ति(यों) का निस्तारण या उससे संव्यवहार अथवा किसी भी प्रतिभूति आस्ति की बिक्री, पट्टे या अन्य विधि से अन्तरण (सामान्य व्यवसाय की प्रक्रिया को छोड़कर) नहीं कर सकेगा और उपर्युक्त का अनुपालन न करना कथित अधिनियम की धारा 29 के तहत एक दण्डनीय अपराध है। माँग सूचना की प्रति अधोहस्ताक्षरी के पास उपलब्ध है और कर्जदार, यदि चाहें तो इसे अधोहस्ताक्षरी से कार्यालयी घण्टों के दौरान किसी भी कार्यकारी दिवस में प्राप्त कर सकते हैं।

ह./-
अधिकृत प्राधिकारी
स्थान : कैथल/जींद/फरीदाबाद/करनाल (हरियाणा)/गाजियाबाद, मेरठ (उ.प्र.) दिल्ली (दिल्ली)
एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड
तिथि : 24.01.2024
(पूर्व की फुलर्टन इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड)

TATA

टाटा कैपिटल लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : 11वीं मंजिल, टॉवर ए, पेनिनसुला बिजिनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुम्बई-400013 शाखा पता : 9वीं मंजिल, वीडियोकॉन टॉवर, झण्डेवालान एक्सटेंशन, नई दिल्ली-110055

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 9(1) के साथ पठित नियम 8(6) के तहत)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(1) के साथ पठित 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय सूचना

ऋण खाता (पुनर्गठित)
सं. TCFLA0359000011100446 : श्री कमल गोयल

सूचित किया जाता है कि टाटा कैपिटल लिमिटेड (टीसीएल) एक गैर-बैंकिंग वित्त कंपनी है और कंपनी अधिनियम, 1956 के प्रावधानों के तहत निगमित है और इसका पंजीकृत कार्यालय पेनिनसुला बिजनेस पार्क, टॉवर ए, 11वीं मंजिल, गणपतराव कदम मार्ग लोअर परेल, मुंबई-400013 और अन्य स्थानों में एक शाखा कार्यालय नई दिल्ली ('शाखा') में है। दिनांक 24.11.2023 के आदेशों के तहत, राष्ट्रीय कंपनी विधि अधिकरण (एनसीएलटी) मुंबई ने कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 66 और अन्य लागू प्रावधानों के साथ पठित धारा 230 से 232 के प्रावधानों के तहत अन्तरक के रूप में टाटा कैपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड ('टीसीएफएसएल') और टाटा क्लीनटेक कैपिटल लिमिटेड ('टीसीसीएल') तथा अन्तरिती के रूप में टाटा कैपिटल लिमिटेड ('टीसीएल') के बीच ठहराव की योजना ('उक्त योजना') को विधिवत मंजूरी दे दी है। इसके संदर्भ में, टीसीएफएसएल और टीसीसीएल (अंतरक कंपनियां) अपने उपक्रम के साथ सभी संपत्तियों, परिसंपत्तियों, अधिकारों, लाभ, हित, कर्तव्यों, दायित्वों, देनदारियों, अनुबंधों, समझौतों, प्रतिभूतियों आदि के साथ 01.01.2024 से एक गोइंग कंसर्न के रूप में टीसीएल में विलय कर चुकी हैं। उक्त आदेश और योजना के अनुसरण में, टीसीएल द्वारा निष्पादित सभी सुविधा दस्तावेज और उनके संबंध में सभी बकाया आवेदक कंपनी को हस्तांतरित कर दिए गए और इस प्रकार टीसीएल उसके संदर्भ में [ऋणकर्ताओं/सह-ऋणकर्ताओं] से दावा करने का हकदार है। .

निम्नलिखित ऋणकर्ता/सह-ऋणकर्ता को विशेष रूप से तथा जनसामान्य को एतद्वारा सूचना दी जाती है कि टाटा कैपिटल लिमिटेड (प्रतिभूत लेनदार/टीसीएल) के पास गिरवीकृत नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जिसका कब्जा टाटा कैपिटल लिमिटेड (प्रतिभूत लेनदार) के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा कर लिया गया है, ''जैसे है जहाँ है'', ''जो है वही है'' तथा ''जो कुछ भी है वहीं है और आश्रय रहित'' आधार पर 28 फरवरी, 2024 को बिक्री की जायेगी।

जबकि प्रतिभूत आस्ति का विक्रय प्रतिभूत ऋण की वसूली के लिए किया जाना है और जबकि ऋणकर्ता/सह-ऋणकर्ता/जमानती अर्थात (1) श्री कमल गोयल, पुत्र आर.एन.गोयल; (2) श्रीमती रितु गोयल, पत्नी श्री कमल गोयल; दोनों निवासीः मकान नंबर 19/56, ब्लॉक - एच, पॉकेट -19, सेक्टर -7, रोहिणी, उत्तर पश्चिम दिल्ली, दिल्ली -110085; (3) मैसर्स पिक एन प्ले, इसके प्रोपराइटर श्री कमल गोयल के माध्यम से, ग्राउंड फ्लोर, फ्लैट नंबर 158, ब्लॉक-डी, पॉकेट - 12, साईं बाबा मंदिर, सेक्टर - 17, रोहिणी, उत्तर पश्चिम दिल्ली, दिल्ली -110085; (4) मैसर्स. आर. जी. इंटीरियर डिजाइन, इसके प्रोपराइटर श्रीमती रितु गोयल के माध्यम से, ग्राउंड फ्लोर, फ्लैट नंबर 158, ब्लॉक-डी, पॉकेट -12, साईं बाबा मंदिर, सेक्टर - 17, रोहिणी, उत्तर पश्चिम दिल्ली, दिल्ली -110085 से धारा 13(2) के तहत मांग सूचना दिनांक 20.06.2023 के माध्यम से ऋण खाता सं. TCFLA0359000011100446 के माध्यम से रु. 81,92,842/- (रुपये इक्यासी लाख बानबे हजार आठ सौ बयालीस मात्र) बकाया था।

एतद्वारा सूचना दी जाती है कि विक्रय के किसी विलम्बन/अनिरन्तरता के उपस्थित होने पर कथित सम्पत्ति का विक्रय ई-नीलामी के माध्यम से कथित 28 फरवरी, 2024 को 2 बजे अपराह्न टीसीएल द्वारा शाखा कार्यालय 9वीं मंजिल, वीडियोकॉन टॉवर, ब्लॉक ई-1, झण्डेवालान एक्सटेंशन, दिल्ली-110055 पर की जायेगी।

ईएमडी, डिमाण्ड ड्राफ्ट सहित सम्पत्ति की खरीद हेतु मुहरबन्द ई-नीलामी टाटा कैपिटल लिमिटेड के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा 27 फरवरी, 2024 को 5 बजे अप. तक ग्रहण की जायेगी।

प्रतिभूत आस्तियों का विवरण	कब्जे का प्रकार रचनात्मक/भौतिक	आरक्षित मूल्य (रु.)	जमा धरोहर राशि (रु.)
एलआईजी फ्लैट नं. 158, भूतल, ब्लॉक-डी, पॉकेट-12, सेक्टर-7, रोहिणी, नई दिल्ली-110085 विशेष रूप से बिक्री विलेख दिनांक 09.09.2010 में वर्णित, श्री कमल गोयल के पक्ष में निष्पादित, उप-रजिस्ट्रार श्क-सी दिल्ली के साथ दस्तावेज संख्या 17258 इन बुक नं. 1, वॉल्यूम नं. 3857 पृष्ठ 72-78 पर 08.09.2010 को विधिवत पंजीकृत।	**भौतिक**	**रु. 1,65,24,000/- (रुपये एक करोड़ पैंसठ लाख चौबीस हजार मात्र)**	**रु. 16,52,400/- (रुपये सोलह लाख बावन हजार चार सौ मात्र)**

बिक्री के लिए रखी गई सम्पत्ति का विवरण अनुसूची में है। चल वस्तुएं/हाउस होल्ड इन्वेंट्री, यदि ऊपर वर्णित प्रतिभूत संपत्ति के भीतर पड़ी है, तो प्रतिभूत संपत्ति के साथ बिक्री के लिए तब तक उपलब्ध नहीं होगी जब तक कि नीलामी बिक्री नोटिस में विशेष रूप से वर्णित न हो। यदि प्राधिकृत अधिकारी के पास अनुसूची में वर्णित बकाये, ब्याज लागत (बिक्री लागत आदि सहित) जमा कर दी जाती है अथवा उक्त प्रमाणपत्र की राशि, ब्याज एवं लागत अधोहस्ताक्षरी के पास जमा कर दिए होने का उनकी संतुष्टि के लिए प्रमाण जमा कर दिया जाता है तो यह बिक्री रोक दी जाएगी। नीलामी के समय सामान्यतः जनसामान्य को अपनी संविदा(एं) व्यक्तिगत तौर पर जमा करने के लिए आमन्त्रित किया जाता है। ऐसे किसी भी अधिकारी या व्यक्ति जिन्हें इस बिक्री के सिलसिले में किसी भी प्रकार के कर्तव्य का निर्वहन करना हो, चाहे प्रत्यक्ष या परोक्ष रूप से, वे बिक्री की जाने वाली सम्पत्ति में कोई हित अर्जित या अर्जित करने का प्रयास नहीं करेंगे। यह बिक्री सरफैसी अधिनियम, 2002 के तहत निर्धारित नियमों/शर्तों के अनुसार होगी। ई-नीलामी पोर्टल **https://disposalhub.com** के माध्यम से 28 फरवरी, 2024 को 2.00 बजे अप. से 3.00 बजे अप. के बीच प्रत्येक 10 मिनट के असीमित विस्तार सहित होगी। सम्पत्ति के क्रय हेतु जमा की गयी सभी संविदाओं के साथ नई दिल्ली में भुगतान योग्य 'टाटा कैपिटल लिमिटेड' के पक्ष में उपरोक्त के अनुसार डिमाण्ड ड्राफ्ट संलग्न करना होगा। सम्पत्ति का निरीक्षण 16 फरवरी, 2024 को 11.00 बजे पूर्वा. से 5.00 बजे अप. के बीच किया जा सकता है।

नोट : इच्छुक संविदाकार अधिकृत प्राधिकारी श्री सुशील चौधरी, ई-मेल आईडी sushil.chaudhary@tatacapital.com तथा मोबाइल नं. +918558827293 से सम्पर्क कर सकते हैं। विक्रय के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट अर्थात https://bit.lv/42pHViX देखें अथवा अधिकृत प्राधिकारी या सेवा प्रदाता नेक्सजेन सॉल्यूशन्स प्राइवेट लिमिटेड से सम्पर्क करें।

स्थान : नई दिल्ली,
ह./- अधिकृत प्राधिकारी
तिथि : 24.01.2024
टाटा कैपिटल लिमिटेड