



Bank of Baroda
 NUZVID BRANCH, # 17-248, Chinna Gandhi Bomma Centre,
 Bus Stand Road, Nuzvid, Krishna District, A.P-521201



SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 6(2) & 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of **Bank of Baroda**, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis for recovery of below mentioned accounts. The details of Borrower(s) / Guarantor (s) / Secured Asset/s/Dues/Reserve Price/Auction date & Time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below.

Name & address of Borrower/ Guarantor/s	Description of the Immovable Property	Total Dues	Date & Time of E-Auction	Reserve Price, EMD, Bid Increase Amount
1) Borrower: 1. Miss Golla Sruthi, D/o. Prasada Rao, D.No.19-304, Muslim Bazar, Nuzvid, Eluru District, Andhra Pradesh - 521201. 2. Mrs.Golla Siva Naga Lakshmi , W/o Prasada Rao Dno. 19-304, Muslim Bazar, Nuzvid, Eluru District, Andhra Pradesh 521201.	All that Part and Parcel of the property situated in Eluru District, Nuzvid Sub Registrar's Office, Near Door No.7-320A in Nuzvid Municipality, bearing R.S. No.594/2 of Nuzvid Town, Total extent of 198 Sq.Yards. Standing in the name of Mrs. Golla Siva Naga Lakshmi is Being Bounded by: East : Donka, South : Site of Giri Subba Rao, West : Nuzvid to Vijayawada Road via Konnamgunta, North : Site of Giri Vara Prasad Rao.	Rs.39,08,816.94 Ps (Rupees Thirty Nine Lakhs Eight Thousand Eight Hundred Sixteen and Paise Ninety Four Only)+ unapplied interest and other charges	25-06-2024 Time: 02.00 PM to 06.00 PM (With auto time extension of 10 minutes each till sale is completed)	Reserve Price: Rs.32,07,000/- EMD: Rs.3,20,700/- Bid Increase Amount: Rs.10,000/-

Possession Status: PHYSICAL | **Date of Property Inspection :** 18-06-2024, 11:00 A.M. to 04:00 P.M

2) Borrower: Miss. Golla Utteja, D/o. Prasada Rao, 19-304, Muslim Bazar, Kothapeta, Nuzvid, Eluru District, Andhra Pradesh - 521201. Co-Borrower: Mr. Golla Prasada Rao , S/o. Nageswara Rao, 11-122B, Muslim Bazar, Nuzvid, Eluru District, Andhra Pradesh - 521201 and Guarantor: Mrs. Golla Siva Naga Lakshmi , W/o. Prasada Rao, 11-122B, Muslim Bazar, Nuzvid, Eluru District, Andhra Pradesh - 521201.	All that part and parcel of the House property situated in Eluru District, Nuzvid Sub Registrar's Office, Door No.9-133/1 (Old Door No.9-133) of Nuzvid Municipality Situated in R.S. No.764/2 (140/8), an extent of 200 Sq.Yards being Bounded by: East : Municipal Road, South : Road leading to Government Hospital, West : Site of Damera Surya Prakash Rao, North : House of Vadapalli Ramamohan Rao.	Rs.14,08,567.39 Ps (Rupees Fourteen Lakhs Eight Thousand Five Hundred Sixty Seven and Paise Thirty Nine Only) + unapplied interest and other charges	25-06-2024 Time: 02.00 PM to 06.00 PM (With auto time extension of 10 minutes each till sale is completed)	Reserve Price: Rs.27,00,000/- EMD: Rs.2,70,000/- Bid Increase Amount: Rs.10,000/-
---	--	---	---	--

Possession Status: PHYSICAL | **Date of Property Inspection :** 18-06-2024, 11:00 A.M. to 04:00 P.M

For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided in <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> and <https://ibapi.in>. Also, prospective bidders may contact the **Authorised Officer : Mr. Kachhap Rakshit**, Chief Manager, Mobile No. 9980492499.

Date: 17-05-2024, Place: Nuzvid

Sd/- Authorised Officer, BANK OF BARODA

SIZE : 16X12



బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా
 నూజివీడు బ్రాంచ్, #17-248, చిన్న గాంధీ బొమ్మ సెంటర్, బస్ స్టాండ్ రోడ్డు,
 నూజివీడు, కృష్ణా జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్-521 201



స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన

సెక్యూరిటీజేషన్ మరియు రికన్స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ ఎస్సెట్స్ & ఎన్ఫోర్స్మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ చట్టం, 2002లో కలిపి చదవబడి సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 6(2) & 8(6) లోని నిబంధనలు క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకము కొరకు అమ్మకం ప్రకటన) ఇందుమూలముగా సాధారణ ప్రజానీకమునకు మరియు ముఖ్యంగా ఋణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు)లకు తెలియజేయునది ఏమనగా ఈ దిగువ వివరించబడిన స్థిరాస్తి సెక్యూరిటీ క్రెడిటార్ గారికి తనఖా/చార్జ్ చేయబడి బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా యొక్క అధికృత అధికారిచే (సెక్యూరిటీ క్రెడిటార్) స్వాధీనము చేయకొనబడి ఈ దిగువ చెప్పబడిన ఖాతా(లు) యొక్క మొత్తములు తగిన వసూలు చేసికొనుటకు సదరు స్థిరాస్తులను "ఏకకడ విమ్ ఉన్నదో అదే" "అకకడ విమ్ ఉన్నదో అదే" మరియు "ఏదైతే ఉన్నదో అదే" ప్రాతిపదికన అమ్మకం జరుపబడును. ఋణగ్రహీత(లు)/హామీదారు(లు)/సెక్యూరిటీ ఆస్తు(లు)/బకాయి మొత్తము/రిజర్వు ధర-వేలం బిడ్ పెంపుదల మొత్తము వివరములు ఈ దిగువ చెప్పబడినది.

ఋణగ్రహీత/హామీదారుల పేర్లు మరియు చిరునామా	స్థిరాస్తి వివరములు	మొత్తము బకాయి	ఇ-వేలం సమయం మరియు సమయం	రిజర్వు ధర, ధరావతు మరియు బిడ్ పెంపుదల
1) ఋణగ్రహీత: 1. కుమారి గోళ్ళ శృతి, తండ్రి : ప్రసాదరావు, డి.నెం.19-304, ముస్లిం బజారు, నూజివీడు, ఏలూరు జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్ - 521201. 2. శ్రీమతి గోళ్ళ శివ నాగలక్ష్మి , భర్త : ప్రసాదరావు, డి.నెం.19-304, ముస్లిం బజారు, నూజివీడు, ఏలూరు జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్ - 521201.	ఏలూరు జిల్లా, నూజివీడు సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, సమీప డోర్ నెం. 7-320A, నూజివీడు మున్సిపాలిటీ, నూజివీడు టౌన్, ఆర్.ఎస్.నెం.594/2 లోని 198 చు.గ.ల విస్తీర్ణం గల ఆస్తి శ్రీమతి గోళ్ళ శివ నాగలక్ష్మి గారి పేరున కలదు. హద్దులు : తూర్పు : డొంక, దక్షిణం : గిరి సుబ్బారావు గారి స్థలం, పడమర: కొన్సంగంట మీదుగా నూజివీడు నుండి విజయవాడ పోవు రోడ్డు, ఉత్తరం : గిరి వరప్రసాద్ రావు గారి స్థలం.	రూ. 39,08,816.94/- (అక్షరాల ముప్పై తొమ్మిది లక్షల ఎనిమిది వేల ఎనిమిది వందల పదహారు రూపాయల తొంభై నాలుగు పైసలు మాత్రమే) + ఇంకా విధించిన వడ్డీ మరియు ఇతర ఛార్జీలు మొదలైనవి	25-06-2024 సా. 02.00 గం.ల నుండి సా. 06.00 గం.ల వరకు (వేలము పూర్తి అగు వరకు 10 నిమిషముల చొప్పున సమయం పొడిగించబడును)	రిజర్వు ధర: రూ.32,07,000/- ధరావతు: రూ. 3,20,700/- బిడ్ పెంపుదల రూ. 10,000/-
2) ఋణగ్రహీత: కుమారి గోళ్ళ ఉత్తేజ, తండ్రి: ప్రసాదరావు, 19-304, ముస్లిం బజారు, కొత్తపేట, నూజివీడు, ఏలూరు జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్ - 521201. సహ-ఋణగ్రహీత: శ్రీ గోళ్ళ ప్రసాదరావు , తండ్రి : నాగేశ్వరరావు, 11-122బి, ముస్లిం బజారు, నూజివీడు, ఏలూరు జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్ - 521201. హామీదారు: శ్రీమతి గోళ్ళ శివ నాగలక్ష్మి , భర్త : ప్రసాదరావు, డి.నెం.19-304, ముస్లిం బజారు, నూజివీడు, ఏలూరు జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్ - 521201.	ఏలూరు జిల్లా, నూజివీడు సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, నూజివీడు మున్సిపాలిటీ, డోర్ నెం.9-133/1 (పాత డోర్ నెం.9-133), ఆర్.ఎస్.నెం.764/2 (140/8) లోని 200 చు.గ.ల విస్తీర్ణం గల యావత్తు ఇంటి ఆస్తి. హద్దులు : తూర్పు : మున్సిపల్ రోడ్డు, దక్షిణం : ప్రభుత్వ హాస్పిటల్ కు పోవు రోడ్డు, పడమర: దామెర సూర్య ప్రకాశరావు గారి స్థలం, ఉత్తరం : వాడపల్లి రామమోహనరావు గారి ఇల్లు.	రూ. 14,08,567.39 పై (అక్షరాల పదాల్గు లక్షల ఎనిమిది వేల ఐదు వందల అరవై ఏడు రూపాయల ముప్పై తొమ్మిది పైసలు మాత్రమే) + ఇంకా విధించిన వడ్డీ మరియు ఇతర ఛార్జీలు మొదలైనవి	25-06-2024 సా. 02.00 గం.ల నుండి సా. 06.00 గం.ల వరకు (వేలము పూర్తి అగు వరకు 10 నిమిషముల చొప్పున సమయం పొడిగించబడును)	రిజర్వు ధర: రూ.27,00,000/- ధరావతు: రూ. 2,70,000/- బిడ్ పెంపుదల రూ. 10,000/-

అమ్మకం పూర్తి నియమములు మరియు నిబంధనల కొరకు మా వెబ్ సైట్ : <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> నందలి మాచే ఇవ్వబడిన లింకును చూడండి మరియు <https://ibapi.in> కూడ చూడవచ్చును. అర్రత గల బిడ్లు అధికృత అధికారి : శ్రీ కచ్చన్ రక్షిత్, చీఫ్ మేనేజర్, మొబైల్ నెం.9980492499 ను సంప్రదించగలరు.

తేది : 17-05-2024, ప్రదేశం : నూజివీడు **సం/- అధికృత అధికారి, బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా**

SIZE : 16X12