

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES "APPENDIX-IV-A [See proviso to Rule 8 (6)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s), Mortgagor (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, Physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis for recovery of dues in below mentioned account/s. The details of Borrower/s/ Mortgagor/ Guarantor/s/ Secured Asset/s/Dues/Reserve Price/e-Auction date & Time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below

Sr./ Lot No.	Name of the Borrower & Guarantor	Detailed description of the immovable property with known encumbrances, if any (mortgagor/s)	Total Dues.	1. Reserve Price	Date of E- Auction Time of E Auction - Start Time to End Time	Status of Possession (Symbolic /Physical)	Property Inspection date & Time.
				2. Earnest Money Deposit (EMD)			
1	M/s Bhagwati Dal Mill Prop.Mr.Sunil Kantilal Agrawal Mr. Nitin Pralhadrai Jhunjhunwala (Guarantor) BRANCH - KHAMGAON	Industrial property Land & Building with Plant & Machinery situated at Plot No. D-35, MIDC Khamgaon, Village Sutala, Tq. Khamgaon, Dist. Buldhana Admeasuring 4050 Sq.mtrs. i.e. 43593.00 Sq. Ft. Belonging to M/s Bhagwati Dal Mill through its Prop. Mr. Sunil Kantilal Agrawal. Property Boundaries: East - Plot no. D-27 and D-26, West- MIDC Road 25 Meter Wide, North - Plot no. D-36, South - Plot no. D-34	Rs.1,14,15,566.64/- + Interest & Other legal charges	Rs. 1,32,44,000/-	22/07/2024 between 11:00:00 to 18:00:00	Symbolic	11/07/2024 between 10:00:00 to 18:00:00
				Rs. 13,24,400/-			
				Rs. 25,000/-			

For detailed terms and conditions of sale, please refer/visit to the website link <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> and <https://ibapi.in>. Also, prospective bidders may contact the Authorised officer on Tel No./ Mobile. 9763138380/9687606079.

Date: 11/06/2024
Place: Khamgaon

**AUTHORISED OFFICER
BANK OF BARODA**

SCAN HERE
For detailed terms & conditions.



क्षेत्रीय कार्यालय जळगाव

स्थावर मालमतेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना "परिशिष्ट-IV-A [नियम 8 (6) ची तरतूद पहा]

सिक््युरिटी इंटरेस्ट (इंफोर्समेंट) रुल्स 2002 च्या नियम 8 (6) च्या तरतुदीसह सिक््युरिटीयझेथन अॅन्ड रिंकस्ट्रक्शन ऑफ फाइनेशियल असेट्स अॅन्ड इंफोर्समेंट ऑफ सिक््युरिटी इंटरेस्ट ऍक्ट 2002 च्या अंतर्गत स्थावर मालमतेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना .

याद्वारे सामान्यतः जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार, गहाणदार आणि जामीनदारांना नोटीस दिली जाते की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमता सुरक्षित कर्जदाते गहाण/आकारणी केली आहे, ज्याचा ताबा कर्जदाते यांनी घेतला आहे. बँक ऑफ बडोदाचे अधिकृत अधिकारी, सुरक्षित कर्जदाते, खाली नमूद केलेल्या खात्यातील थकबाकी वसूल करण्यासाठी "जसे आहे तेथे", "जसे आहे तसे", आणि "जे काही आहे" या आधारावर विकले जातील. कर्जदार/s/गहाणदार/जामीनदार/s/सुरक्षित मालमता/s/देय/राखीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, ईएमडी आणि बोली वाढीची रक्कम यांचे तपशील खाली नमूद केले आहेत.

अनु./लॉट क्र.	कर्जदार आणि जमानतदाराचे नाव	अज्ञात भारासह स्थावर मालमतेचे तपशीलवार वर्णन, जर असेल तर (गहाणदार)	एकूण देय.	1. राखीव किंमत	ई-लिलावाची तारीख ई लिलावाची वेळ - प्रारंभ वेळ ते समाप्ती वेळ	ताब्यात घेण्याची स्थिती (सांकेतिक/ वास्तविक)	मालमता तपासणी तारीख आणि वेळ.
				2. अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (ईएमडी)			
1	मेसर्स भगवती दाल मिल प्रोप्रा. श्री. सुनिल कांतीलाल अग्रवाल श्री नितीन प्रल्हादराय झुनझुनवाला (जमानतदार) शाखा स्वामगाव	औद्योगिक संपत्ती जमीन आणि बिल्डींगसह प्लान्ट आणि मशिनरी स्थित प्लॉट नं. डी-35 येथे एमआयडीसी स्वामगाव, गाव सुताळा, तालुका स्वामगाव आणि जिल्हा बुलढाणा. क्षेत्रफळ 4050 चौ.मी. म्हणजे 43593.00 चौ.फुट. मेसर्स भगवती दाल मिल च्या द्वारा प्रोप्रा. श्री. सुनिल कांतीलाल अग्रवाल यांच्या मालकीची. संपत्तीची चर्तुसिमा खालीलप्रमाणे : पूर्व- प्लॉट नं. डी-27 आणि डी-26, पश्चिम - एमआयडीसी रोड 25 मीटर रुंद, उत्तर- प्लॉट नं. डी-36, दक्षिण- प्लॉट नं. डी-34.	रु. 1,14,15,566.64/- + व्याज आणि इतर कायदेशीर शुल्क	रु. 1,32,44,000/-	22/07/2024 रोजी 11:00:00 ते 18:00:00 वा. पर्यंत	सांकेतिक	11/07/2024 रोजी 10:00:00 ते 18:00:00 वा. पर्यंत
				रु. 13,24,400/-			
				रु. 25,000/-			

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> आणि <https://ibapi.in> या वेबसाइट लिंकला पहा/भेट द्या. तसेच, संभाव्य बोलीदार अधिकृत अधिकाऱ्याशी दूरध्वनी क्रमांक / मोबाईलवर 9763138380/9687606079 वर संपर्क साधू शकतात.

दिनांक : 11/06/2024
स्थळ : स्वामगाव

**अधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ बडोदा**

(इंग्रजीतील मूळ नजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल)

येथे स्कॅन करा
तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी.

