कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

कब्जा सूचना

नोंदणीकृत कार्यालय: २७बीकेसी, सी-२७, जी-ब्लॉक, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई-४०००५१
शाखा कार्यालय: कोटक महिंद्रा बँक लि., ५वा मजला, ५वा मजला, अंडमास प्लाझा, हरे कृष्णा हॉटेलमागे, कुंची कुर्वे नगर, कोलेवरी गाव. सीएसटी रोड, सांताक्रुझ पूर्व, मुंबई ४०००५१.

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **कोटक महिंद्रा बँक लि.**, चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने, सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील संबंधित कर्जदारांस सदर सूचनेतील नमूद रकमेसह प्रत्यक्ष प्रदानाच्या तारखेपर्यंत सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चाची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. सदर कर्जदार/सह कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/सह कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **कोटक महिंद्रा बँक लि.** च्या त्यातील विनिर्दिष्ट रकमेसह संबंधित तारखेपासून पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभाराच्या अधीन राहील. कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे. कर्जदार, परिशिष्ट मिळकत, थकबाकी रक्कम, कलम १३(२) अन्वये पाठविलेली मागणी सूचना आणि त्याअंतर्गत दावा केलेली रक्कम कब्जाच्या तारखेचा तपशील खाली देण्यात आला आहे.

कर्जदार, सह-कर्जदारांचे नाव आणि पत्ता, कर्ज खाते क्र., कर्जाची रक्कम	स्थावर मिळकतीचा तपशील	१. कब्जाची तारीख २. कब्जाचा प्रकार ३. मागणी सूचना दिनांक ४. थकबाकी रु. मध्ये
सौ. निशा प्रसाद घोलप श्री. प्रसाद कांताराम घोलप यांची पत्नी आणि श्री. प्रसाद कांताराम घोलप श्री. कांताराम घोलप यांच्या मुलगा दोन्ही येथे:- १५७ मुर्धा गाव, राम मंदीर समोर, उत्तम रोड, भाईंदर पश्चिम, महाराष्ट्र-४०११०४ **दोन्ही येथे देखील:-** फ्लॅट क्र.१२०२ **दोन्ही येथे देखील:** फ्लॅट क्र.१२०३, माधव बिल्डिंग, वासुदेव स्काय हाय कॉम्प्लेक्स, मिरा भाईंदर रोड, पूर्व महाराष्ट्र-४०११०७ आणि मे **श्री चामुंडा एंटरप्राइझेस त्याच्या भागीदारांद्वारे (ए) प्रशांत शेलटकर आणि (बी) धर्मेश डी मिस्त्री दोन्ही येथे:** शॉप क्र.२६ आणि २७, कमला पार्क, एमटीएनएल कार्यालय जवळ, भाईंदर पश्चिम, महाराष्ट्र-४०११०५ **आणि प्रशांत शेलटकर (हमीदार):** शॉप क्र.२६ आणि २७, कमला पार्क, एमटीएनएल कार्यालय जवळ, भाईंदर पश्चिम, महाराष्ट्र-४०११०५ आणि **धर्मेश डी मिस्त्री (हमीदार):** शॉप क्र.२६ आणि २७, कमला पार्क, एमटीएनएल कार्यालय जवळ, भाईंदर पश्चिम, महाराष्ट्र-४०११०५ कर्ज खाते क्रमांक: ६०१८०७२१०१७५५०० कर्जाची रक्कम मंजूर: रु. ४१,४८,०००/- (रुपये एकेचाळीस लाख अठ्ठेचाळीस हजार मात्र)	गाव नवघर, भाईंदर (पूर्व) वासुदेव स्काय हाय कॉम्प्लेक्स, माधव बिल्डिंग क्र.१, १२वा मजला, फ्लॅट क्र.१२०३ चे ते सर्व भाग आणि विभाग. **गहाणदाराचे नाव:** सौ. निशा प्रसाद घोलप आणि श्री. प्रसाद कांताराम घोलप	१. ०१.०२.२०२४ २. सांकेतिक **कब्जा** ३.२३.११.२०२३ ४. रु. ५०,०९,४२०/- (रुपये पन्नास लाख नऊ हजार चारशे वीस मात्र) २२.११.२०२३ रोजी देय आणि थकीत सह २३.११.२०२३ पासून संपूर्ण प्रदानापर्यंत लागू व्याज

कोणत्याही शंकेकरिता कृपया येथे संपर्क साधावा श्री. क्षितीज अनंत (+९१ ८१०४१११९६५) आणि श्री. अनुज भसिन (+९१९७२६४१७२५०)

दिनांक: ७.०२.२०२४, ठिकाण : मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी, कोटक महिंद्रा बँक लि. करिता,**

जाहीर सूचना

सर्व संबंधितांना याद्वारे कळविण्यात येत आहे की, माझा एक अशील माझ्या अशीलांपैकी एक व्यक्ति महसूल गाव बापाणे, तालुका वसई आणि जिल्हा पालघर च्या सर्व्हे क्र. ९१, हिस्सा क्र.१ धारक जमिनी पैकी एक भाग, मोजमापित १३ गुंठे (१,३०० चौ.मी. शी समतुल्य) जे आता वसई विरार शहर महानगर पालिकेच्या स्थानिक हद्दीत आहे, जे एक मूळचे श्री. मंगेश नारायण चौहान यांच्या मालकीचे होते, जे सर्व बोजा पासून मुक्त आणि स्पष्ट आणि विक्रीयोग्य नामाधिकार धारक आहे, ते १. श्री. मोहम्मद जुबेर मोह. नबी शेख आणि २. श्री. घनश्याम आर. गुप्ता कडून खरेदी करण्यात मान्य केले आहे.

कोणत्याही व्यक्तीस वरील नमूद १३,००० चौ.मी. च्या विभागाच्या संदर्भात किंवा विरोधात विक्री, भाडेपट्टी, भाडेकरू, परवाना, गहाण, धारणाधिकार किंवा वरील मिळकतीच्या संदर्भात किंवा विरुद्ध कोणत्याही आक्षेपांसह, कोणत्याही स्वरूपाचा दावा किंवा मागणी याद्वारे कोणतेही नामाधिकार, हक्क, हितसंबंध किंवा लाभांचा दावा असल्यास सदर व्यक्तीने मला **"लीगल पॉईंट"**, जी/२-ए, कोमल टॉवर, पटेल नगर, भाईंदर (प), पिन ४०१ १०१ येथे लिखित स्वरुपात, कागदपत्रांच्या किंवा लेखनाच्या रीतसर प्रमाणित प्रतींसह, सदर तारखेपासून १४ दिवसांच्या कालावधीत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, असे मानले जाईल की असे कथित हक्क/दावे सोडले गेले आणि सर्व हेतू आणि उद्दिष्टांसाठी अस्तित्वात नाहीत आणि माझा अशील वरील जमिनीच्या मिळकतीच्या संपादनाच्या व्यवहारास पुढे जाईल.

सं./क्र/एलपी/४०५/२०२४
दिनांक ०७ फेब्रुवारी २०२४

सही/-
पी. हरी
वकील, उच्च न्यायालय
(खरेदीदारांसाठी वकील)

जाहीर सूचना

सूचना घ्यावी की, शफिक अहमद खान, सेंस्ड को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटीचे लि. चे एक विद्यमान सदस्य, जिचा पत्ता ३१८, युनियन पार्क, खार पश्चिम, मुंबई - ४०० ०५२ (**''सोसायटी''**), फ्लॅट क्र. डी-९ (**''फ्लॅट''**) चे मालक म्हणून ४ मार्च, १९९१ दिनांकित शेअर प्रमाणपत्र क्र. ४४ अंतर्गत विभिन्न क्र. २१६ ते २२० धारक प्रत्येकी रू. ५०/- (रूपये पन्नास मात्र) दर्शनी मूल्याच्या पूर्ण भरणा केलेल्या पाच शेअर्सचे (**''शेअर्स''**) धारक यांचे ४ एप्रिल २००१ रोजी मुंबईत कोणतेही नामांकन न करताच निधन झाले.

मी याद्वारे सोसायटीच्या मयत सभासदाचे सदर शेअर्स आणि फ्लॅट हस्तांतर होण्यास वारस किंवा वारसदार किंवा त्याच्यामार्फतचे दावेदार यांच्याकडून दावे किंवा आक्षेप मागवित आहे, ते असल्यास सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून चौदा दिवसात पुष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे नोटरीकृत प्रमाणित सत्य प्रतींसह लेखी एकत्रित मागवित आहे, अन्यथा मयत सभासदाचे शेअर्स व फ्लॅटचे हस्तांतर सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदीनुसार करण्याची मला मोकळीक राहील. कोणतही दावे/ आक्षेप असल्यास कृपया निम्नस्वाक्षरीकारांशी निर्धारित कालावधीत खालील पत्त्यावर संपर्क साधावा.

मुंबई, दिनांकित ७ फेब्रुवारी,२०२४ या दिवशी.

श्रीमती परवीन शफिक खान
डी-९, सेंस्ड सीएचएसएल,
युनियन पार्क, खार पश्चिम,
मुंबई - ४०० ०५२

जाहीर सूचना

सर्व संबधित पक्ष आणि जनतेला याद्वारे सूचित करण्यात येते की, मुंबई उपनगरचा नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्हातील गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई ४००१०४ येथील तळमजला अधिक वरील मजला समाविष्टित इमारती म्हणजेच क्र. १९ आणि २० सह एकत्रित स्थित तालुका बोरिवली, गाव गोरेगावचा सी.टी.एस. क्र. ३६६ (भाग), सर्व्हे क्र. २ धारक मोजमापित सुमारे ३२६.३५ चौ.मी. धारक जमिनीच्या पुनर्विकास संदर्भात न्यू सिध्दार्थ नगर शांतीदूत को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड आणि मे. शिवम डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन यांच्यात झालेला अ.क्र. बीडीआर-१२/७३४/२००८ अंतर्गत २५-१-२००८ रोजी नोंदणीकृत ३० डिसेंबर २००७ दिनांकित विकास करार सोसायटीने १२-१२०२३ दिनांकित सोसायटीच्या वकिलाच्या सूचनेद्वारे विकासकाच्या विविध अपयशामुळे रद्द केला आहे आणि संपुष्टात आणला आहे आणि त्यांच्या मुळे आता मे. शिवम डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशनला उपरोक्त मिळकतीत कोणताही हक्क, नामाधिकार किंवा हितसंबंध राहिलेला नाही. सर्व संबंधितांना तेव्हा विनंती आहे की, याची दखल घ्यावी.

मुंबई, दिनांकित ५ फेब्रुवारी २०२४
न्यू सिध्दार्थ नगर शांती दूत को-ऑप. आऊ. सो. लि/
करिता
सचिव

जाहीर सूचना

श्री मुकेशकुमार हिराचंद सोळंकी यांनी ३० मार्च २०२२ रोजी विक्रीचा करार अंमलात आणून, नोंदणी क्रमांक बीडीआर-१/५६५१/२०२२, १२ एप्रिल, २०२२ अंतर्गत फ्लॅट क्र. १९०१, १९ वा मजला, बी विंग इमारत निलॉन एम्प्लॉईज को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि., सिद्धार्थ नगर, एस.व्ही. रोड, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०६२, अनेक स्मरणपत्रे आणि संयुक्त बैठका असूनही, १४ ऑगस्ट २०२३ रोजी कारणे दाखवा सूचना दिल्यानंतरही, थकबाकीच्या विक्रीच्या मोबदल्यासह उक्त कराराच्या अटी व शर्तींचे झाले नाही, अयशस्वी झाले, दुर्लक्ष केले आणि उल्लंघन केले. ३० सप्टेंबर २०२३ तारखेची शिल्लक विक्री विचारात घेणे आणि समाप्ती नोटीसच्या देयकात डिफॉल्ट आणि विलंब, त्याद्वारे विक्रीसाठी केलेला करार रद्द करणे, निरस्त करणे आणि मागे घेणे आणि नोटीस कालावधी संपल्यानंतरही, कोणतीही अनुपालन केले गेले नाही. करार आणि सर्व अधिकार याद्वारे मानले जातात आणि स्वतःच संपुष्टात आणले गेले, रद्द केले गेले आणि मागे घेतले केले गेले आणि कोणत्याही स्वरूपाचे कोणतेही अधिकार आता त्याच्याकडे कोणत्याही प्रकारे टिकणार नाहीत आणि आमच्या क्लायंटने त्याला विक्रीसाठी मूळ करार परत करण्यास सांगितले आहे आणि इतर सर्व त्यानुसार मूळ कागदपत्रे, जी आजपर्यंत परत केलेली नाहीत. आमचे क्लायंट आता अर्ज करतील आणि टायटल डीड्स आणि कागदपत्रांची प्रमाणित खरी प्रत मिळवतील आणि ती हरवल्या/गहाळ झाल्याच्या संदर्भात स्थानिक पोलिस स्टेशनमध्ये तक्रार दाखल करतील.

कोणत्याही व्यक्ती/ने आणि/किंवा मंडळाने सदर फ्लॅटमध्ये आणि/किंवा त्याच्या कोणत्याही भागामध्ये विक्री, गहाण, ट्रस्ट, धारणाधिकार, ताबा याद्वारे कोणताही तृतीय पक्ष अधिकार व्यवहार करू नये, मिळवू नये आणि/किंवा त्यावर कोणताही तृतीय पक्ष अधिकार निर्माण करण्याचा विचार करू नये. भेटवस्तू, वारसा, भाडेपट्टी किंवा अन्यथा कसेही/काहीही असो आणि त्या संदर्भात कोणीही त्याच्याशी व्यवहार करू नये आणि आमचा क्लायंट आता व्यवहार, विल्हेवाट, हस्तांतरण, गहाण ठेवत असेल, त्या फ्लॅटचा प्रत्यक्ष ताबा त्रयस्थ पक्षांना सुपूर्द करणे, इ. साठी आमचा क्लायंट त्यासाठी जबाबदार आणि/किंवा जबाबदार राहणार नाही.

दि. ०७ फेब्रुवारी २०२४ रोजी **मे. ए.एन.एस. कायदेशीर सेवा साठी.**
अधिवक्ता
डी-१०, पार्ले कॉलनी, सहकार मार्ग,
विलेपार्ले पूर्व, मुंबई.

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

ICICI Bank | **शाखा कार्यालय :** आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र-४०० ६०४.

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना (दीवाण हाऊसिंग फायनान्स लि. द्वारे आयसीआयसीआय बँकेला देण्यात आलेल्या अभिस्तांकना अंतर्गत) डीएचएफएल आणि कर्जदार यांच्या दरम्यान झालेल्या कर्ज करारारा अनुसरुन गृहकर्ज सुविधा मंजूर करण्याच्या संदर्भात तारणाच्या अंमलबजावणीच्या संबधातील मागणी सूचना जारी केली आहेत.

कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
१.	हेमंत ललटुन झा आणि सीमा झा/ एलबीएमयूएम००००४९८४१३३	फ्लॅट क्र. २०४, २रा मजला, विंग बी, प्लॉट क्र. ६४ ग्रीन पाम्स, गाव नेरळ मातुश्री नगर, नेरळ पूर्व कर्जत, कर्जत-४४१ ०२०१/ जानेवारी, ३१, २०२४	जून २५,२०२१ रु. २०,१४,८२७.००/-	मुंबई
२.	नीता विनोद शिंदे आणि विनोद शिंदे/ एलबीएमयूएम००००५२०८५७२/ एलबीएमयूएम००००५२०८५७३	फ्लॅट क्र. २०६, टाइप-ए२-ए१, २रा मजला, इमारत क्र. ०९, इप्सित नवोदय फेज २, जवाहर नवोदय विद्यालय रोड, जुना सेनापती रोड लगत, पालघर पश्चिम, ठाणे-४०१३०३/ ०१ फेब्रुवारी २०२४	सप्टेंबर १९,२०२२ रु. १६,४१,९२२.००/-	मुंबई

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक: फेब्रुवारी ०७, २०२४ **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थळ: मुंबई **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड**

स्थावर मिळकतींच्या विक्री करीता ई-लिलावाकरीता जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ॲक्ट) अंतर्गत आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी इंडिया इन्फोलाईन हाऊसिंग फायनान्स लि. अशी ज्ञात) (आयआयएफएल-एचएफएल) कॉर्पोरेट कार्यालय प्लॉट क्र. ९८, उद्योग विहार, फेज-IV, गुरगाव - १२२०१५ (हरियाणा) आणि **शाखा कार्यालय येथे आयआयएफएल हाऊस, सन इन्फोटेक पार्क रोड क्र. १६V, प्लॉट क्र. बी-२३, ठाणे इंडस्ट्रियल एरिया, वागळे इस्टेट, ठाणे-४००६०४ आणि शॉप क्र. १०५, १०६, १०७, पहिला मजला, विकास गॅलेक्सी, सानेवाडी, वदलापूर (पूर्व) - ४२१५०३ आणि शॉप क्र. २०१, द एज, २रा मजला, प्रकाश टॉकीजच्या मागे, आयसीआयसीआय बँकेच्या वाजूला, पालघर (प) - ४०१४०४ आणि सीटीएस क्र. ४२७८/१ ते -७ तानाजी नगर, कालिका माता मंदिराजवळ, २रा मजला, चिंचवड, पुणे - ४११०३३ आणि बीएम६२३८ ३०६-३१०, ३रा मजला, पारीख कमर्शियल सेंटर, प्रिमियम पार्क, बोळींज आगाशी रोड, ओटीडब्ल्यु हॉटेलच्या वर, विरार (पश्चिम) - ४०१३०३** कडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री. ज्याअर्थी आयआयएफएल-एचएफएलच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी (एओ) आयआयएफएल-एचएफएल ची थकबाकी वसुल करण्यासाठी 'जे आहे जेथे आहे तत्वाने, जे आहे जसे आहे तत्वाने आणि विना अवलंब तत्वाने' तिच्या विक्रीच्या हक्कासह खालील कर्ज खाते/प्रॉस्पेक्ट क्र. मधील ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी सूचनेला अनुसरून खालील मिळकत/तींचा कब्जा घेतला आहे. विक्री वेबसाईट: www.iiflonehome.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव फ्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	स्थावर मिळकत/ तारण मत्तेचे वर्णन	प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	राखीव किंमत
१. श्री. संदीप नारायण सहजराव २. सौ. मीनाक्षी सुधाकर गांगुर्डे **(प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१००६२६१५)**	**२३-एप्रिल-२०२१** रु. १२,८५,१९४/- (रुपये बारा लाख पंच्याऐंशी हजार एकशे चौऱ्याण्णव मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	फ्लॅट क्र. ३०२, मोजमापित २८.२१ चौ. मी., विंग ए, त्रिशूल गोल्डन व्हिले, सोनिवली गाव, बारवी डॅम रोड, बदलापूर प, अंबरनाथ, महाराष्ट्र, भारत, पिनकोड: ४२१५०३ धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग (चटई क्षेत्र मोजमापित: ३०६ चौ. फू., सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित: ४४४ चौ. फू.)	**२३-जाने-२०२४** **तारखेरोजीस एकूण थकबाकी दिनांक ०३-जाने-२०२४ रोजी** रु. १६,३६,९७४/- (रुपये सोळा लाख छत्तीस हजार नऊशे चौऱ्याहत्तर मात्र)	रु. १४,२१,०००/- (रुपये चौदा लाख एकवीस हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. १,४२,१००/- (रुपये एक लाख बेचाळीस हजार एकशे मात्र)
१. किरण शालिग्राम वानखेडे २. सौ. कल्पना शालिक वानखेडे ३. श्री. शालिग्राम दलपत वानखेडे ४. आरटी एंटरप्राइज **(प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०१६१२२०)**	**०५- डिसें-२०२२** रु. ८,७१,१००/- (रुपये आठ लाख एकाहत्तर हजार एकशे मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २०,०००/- (रुपये वीस हजार मात्र)	फ्लॅट क्र. २०२, चटई क्षेत्र २११ चौ. फू., मजला क्र. २, विंग ए, वर्धमान वाटिका, स. क्र. ४२, एच. क्र. २, गाव बाधिवली, तालुका कर्जत आणि जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र - ४१०१०१ धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित: ३३९ चौ. फू.)	**प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख** **२५-जाने-२०२४** **तारखेरोजीस एकूण थकबाकी दिनांक ०३-जाने-२०२४ रोजी** रु. १०,१४,४०९/- (रुपये दहा लाख चौदा हजार चारशे नऊ मात्र)	रु. ९,४९,०००/- (रुपये नऊ लाख एकोणपन्नास हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. ९४,९००/- (रुपये चौऱ्याण्णव हजार नऊशे मात्र)
१. श्री. राहुल सुदाम लिहिनार २. सौ. उर्मिला राहुल लिहीनार **(प्रॉस्पेक्ट क्र. ८११६७६)**	**२४-जाने-२०२३** रु. ९,३९,४३३/- (रुपये नऊ लाख एकोणचाळीस हजार चारशे तेहतीस मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २०,०००/- (रुपये वीस हजार मात्र)	फ्लॅट क्र. २०५, चटई क्षेत्र मोजमापित २५४ चौ. फू. आणि सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ३८१ चौ. फू., दुसरा मजला, ई विंग, स्वागत व्हिलेज, साई मंदिराजवळ, मुरबाड रोड, नेरळ पूर्व, ठाणे, ४१०१०१, महाराष्ट्र, भारत धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. (क्षेत्र मोजमापित: २६९ चौ. फू.)	**सांकेतिक कब्जाची तारीख** **१८-एप्रिल-२०२३** **तारखेरोजीस एकूण थकबाकी दिनांक ०३-जाने-२०२४ रोजी** रु. १७,८०,२५६/- (रुपये सतरा लाख ऐंशी हजार दोनशे छप्पन्न मात्र)	रु. ९,६८,००/- (रुपये नऊ लाख अडुसष्ट हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. ९६,८००/- (रुपये शहाण्णव हजार आठशे मात्र)
१. श्री. अरुणकुमार शर्मा २. सौ. मेवाती देवी ३. श्रीमती पिंकी शर्मा **(प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१००१६९२६)**	**२३-जाने-२०२३** रु. १५,२६,७८२/- (रुपये नऊ लाख एकोणचाळीस हजार चारशे तेहतीस मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	फ्लॅट क्र. ००३, तळ मजला, चटई क्षेत्र मोजमापित ४२५ चौ. फू. आणि सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ६२० चौ. फू., इमारत क्र - २ विंग-सी, ज्युपिटर कॉम्प्लेक्स, टाटा हाऊसिंग व्हिलेजमागे, बेटेगाव बोईसर प, पालघर, ४०१५०१, महाराष्ट्र, भारत धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. (क्षेत्र मोजमापित: ५०५ चौ. फू.)	**प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख** **३०-जाने-२०२४** **तारखेरोजीस एकूण थकबाकी दिनांक ०३-जाने-२०२४ रोजी** रु. १७,८०,२५६/- (रुपये सतरा लाख ऐंशी हजार दोनशे छप्पन्न मात्र)	रु. १२,१२,०००/- (रुपये बारा लाख बारा हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. १,२१,२००/- (रुपये एक लाख एकवीस हजार दोनशे मात्र)
१. श्री. प्रदीप भाऊराव सरदार २. सौ. संताना प्रदीप सरदार **(प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०१२८२५०)**	**२९-मे-२०२३** रु. १६,८४,२७१/- (रुपये सोळा लाख चौऱ्याऐंशी हजार दोनशे एकाहत्तर मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २५०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	पेरणे, हवेली, पुणे, महाराष्ट्र ४१२२१६ येथील फ्लॅट क्र. ३०४, मजला क्र. ३, चटई क्षेत्र मोजमापित ३०७ चौ. फू., बाल्कनी क्षेत्र मोजमापित ३१ चौ. फू., इमारत ए३, युनिकॉर्न अक्षर, गट क्र. ७४९ भाग धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. (बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित: ४५८ चौ. फू.)	**प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख** **१९-जाने-२०२४** **तारखेरोजीस एकूण थकबाकी दिनांक ०३-जाने-२०२४ रोजी** रु. १९,००,६०७/- (रुपये एकोणीस लाख सहाशे सात मात्र)	रु. १२,४६,०००/- (रुपये बारा लाख शहेचाळीस हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. १,२४,६००/- (रुपये एक लाख चोवीस हजार सहाशे मात्र)
१. श्री. रमेश एच विश्वकर्मा २. सौ. नीलम रमेश विश्वकर्मा **(प्रॉस्पेक्ट क्र. ७९६५७१ आणि ८०६२८२)**	**२०-फेब्रु-२०२०** रु. ८,७९,०७७/- (रुपये आठ लाख एकोणऐंशी हजार सत्याहत्तर मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २०,०००/- (रुपये वीस हजार मात्र)	गाव खाड्याचा पाडा, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड, ४२१५०३, महाराष्ट्र, भारत येथे स्थित फ्लॅट क्र. ००३, तळ मजला, इमारत क्र. सी५, मोजमापित १५.२४ चौ. मी., फेज-१, एवझेंबिया वांगणी धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित २३८ चौ. फू.)	**प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख** **२४-जाने-२०२४** **तारखेरोजीस एकूण थकबाकी दिनांक ०३-जाने-२०२४ रोजी** रु. ११,५८,५४१/- (रुपये अकरा लाख अठ्ठावन्न हजार पाचशे एकेचाळीस मात्र)	रु. ६,०९,०००/- (रुपये सहा लाख नऊ हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. ६०,९००/- (रुपये साठ हजार नऊशे मात्र)
१. श्री. मदवासी इस्माईल अहमद २. सौ. फरजाना परवीन **(प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१००१७६१०)**	**२३-मे-२०२२** रु. ३,९३,२०३/- (रुपये तीन लाख त्र्याण्णव हजार दोनशे तीन मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २०,०००/- (रुपये वीस हजार मात्र)	फ्लॅट क्र. ३०१, ३रा मजला, क्षेत्र मोजमापित २३.४१ चौ. मी., इमारत क्र. ई२, एवझेंबिया वांगणी गाव, खाड्याचा पाडा, तालुका कर, रायगड, महाराष्ट्र, भारत, ४०१५०१ धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित २३६ चौ. फू.)	**प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख** **२४-जाने-२०२४** **तारखेरोजीस एकूण थकबाकी दिनांक ०३-जाने-२०२४ रोजी** रु. ५,१६,६०६/- (रुपये पाच लाख सोळा हजार सहाशे सहा मात्र)	रु. ८,७६,०००/- (रुपये आठ लाख शहात्तर हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. ८७,६००/- (रुपये सत्याऐंशी हजार सहाशे मात्र)
१. श्री. सलीम फरासत अली खान २. सौ. सकिना सलीम खान **(प्रॉस्पेक्ट क्र. ८०८९१३)**	**१७-जून-२०२२** रु. १४,१६,१८५/- (रुपये चौदा लाख सोळा हजार एकशे पंच्याऐंशी मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २०,०००/- (रुपये वीस हजार मात्र)	फ्लॅट क्र. ई२-७०६, ७वा मजला, मोजमापित २३.४१ चौ. मी. चटई क्षेत्र आणि २८.०९ चौ. मी,. बिल्ट अप क्षेत्र, एवझेंबिया वांगणी, खाड्याचा पाडा, कर्जत, रायगड, रायगड, ४१०२०१, महाराष्ट्र, भारत धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ३६५ चौ. फू.)	**प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख** **२४-जाने-२०२४** **तारखेरोजीस एकूण थकबाकी दिनांक ०३-जाने-२०२४ रोजी** रु. १५,६५,५३२/- (रुपये पंधरा लाख पासष्ट हजार पाचशे बत्तीस मात्र)	रु. ८,७६,०००/- (रुपये आठ लाख शहात्तर हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. ८७,६००/- (रुपये सत्याऐंशी हजार सहाशे मात्र)
१. श्री. दीपक पंढरीनाथ लोखंडे २. सौ. ज्योती दीपक लोखंडे **(प्रॉस्पेक्ट क्र. ७९१३४६)**	**२२-जून-२०२२** रु. ६,८३,६४५/- (रुपये सहा लाख त्र्याऐंशी हजार सहाशे पंचेचाळीस मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २०,०००/- (रुपये वीस हजार मात्र)	फ्लॅट क्र. ३०४, ३रा मजला, सी२ विंग फेज १, क्षेत्र मोजमापित १५.०५ चौ. मी., सर्व्हे क्र. १०/१, १८/२, १९/३, १८/४, १९/१बी, /१९/४, २३/१, २३/२, २४/१७, एवझेंबिया वांगणी, खाड्याचा पाडा तर्फे, कर्जत, रायगड, ४१०२०१, महाराष्ट्र, भारत धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित: ३३९ चौ. फू.)	**प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख** **२४-जाने-२०२४** **तारखेरोजीस एकूण थकबाकी दिनांक ०३-जाने-२०२४ रोजी** रु. ७,७७,९७३/- (रुपये सात लाख सत्याहत्तर हजार नऊशे त्र्याहत्तर मात्